

ALLEGATO ^{4^{ta}} E
 all'atto n. 731
 della raccolta

COMUNE DI POZZUOLI
 (art. 18 D.P.R. 28/12/2000 n°445)



Si attesta che la presente copia è
 conforme all'originale e si compone di
 n. 1 fogli n. 2 fasciata

Si rilascia ad uso

COMUNE DI POZZUOLI

Città Metropolitana di Napoli

OGGETTO: PIANO DI RATEIZZO E AMMORTAMENTO DELL'IMPORTO DA CORRISPONDERE AI SENSI DELLA DGC 13/2015 PER L'ACQUISIZIONE DEL BENE DENOMINATO "CENTRO COMMERCIALE MONTERUSCIELLO" A SEGUITO DI ASTA PUBBLICA DEL 31/05/2015 INDETTA CON DD 588/2015

Piano di ammortamento - Importo Euro 2.189.391,75

Durata Anni: 10

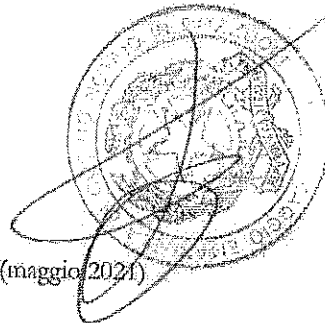
Frequenza rata: Semestrale

Totale di rate: 20

Tasso di interesse: 0,01%

Tipo di ammortamento: Francese con rata costante

Data prima scadenza: prima rata pagata in sede di atto notarile di compravendita (maggio 2021)



Rata	Scadenza rata	Capitale	Rata	Quota capitale	Quota interessi	Debito capitale residuo	Tot interessi
1	31/05/2021	2.189.391,75	109.527,07	109.417,80	109,47	2.079.974,15	109,47
2	30/11/2021	2.079.974,15	109.527,07	109.423,07	104,00	1.970.551,08	213,47
3	31/05/2022	1.970.551,08	109.527,07	109.428,54	98,53	1.861.122,54	312,00
4	30/11/2022	1.861.122,54	109.527,07	109.434,01	93,06	1.751.688,53	405,05
5	31/05/2023	1.751.688,53	109.527,07	109.439,48	87,58	1.642.249,05	492,64
6	30/11/2023	1.642.249,05	109.527,07	109.444,96	82,11	1.532.804,09	574,75
7	31/05/2024	1.532.804,09	109.527,07	109.450,43	76,64	1.423.353,66	651,39
8	30/11/2024	1.423.353,66	109.527,07	109.455,90	71,17	1.313.897,78	722,58
9	31/05/2025	1.313.897,78	109.527,07	109.461,37	65,69	1.204.436,39	788,25
10	30/11/2025	1.204.436,39	109.527,07	109.466,85	60,22	1.094.969,54	848,47
11	31/05/2026	1.094.969,54	109.527,07	109.472,32	54,75	985.497,22	903,22
12	30/11/2026	985.497,22	109.527,07	109.477,79	49,27	876.019,43	952,50
13	31/05/2027	876.019,43	109.527,07	109.483,27	43,80	766.536,16	996,30
14	30/11/2027	766.536,16	109.527,07	109.488,74	38,33	657.047,42	1.034,82
15	31/05/2028	657.047,42	109.527,07	109.494,22	32,85	547.553,20	1.067,48
16	30/11/2028	547.553,20	109.527,07	109.499,69	27,38	438.053,51	1.094,85
17	31/05/2029	438.053,51	109.527,07	109.505,17	21,90	328.548,35	1.116,78
18	30/11/2029	328.548,35	109.527,07	109.510,64	16,43	219.037,71	1.133,18
19	31/05/2030	219.037,71	109.527,07	109.516,12	10,95	109.521,59	1.144,14
20	30/11/2030	109.521,59	109.527,07	109.521,59	5,48	0,00	1.149,81

Nota bene:

1. a garanzia del pagamento rateizzato sarà iscritta ipoteca pari al doppio del valore oggetto di rateizzazione;
2. il pagamento della prima rata avverrà in sede di sottoscrizione dell'atto a mezzo assegno circolare intestato al Comune di Pozzuoli;
3. il pagamento delle restanti rate avverrà a scadenza semestrale come disposto dalla DGC 13/2015;

Bonifico Singolo

Mittente

Rag.Soc./Intestatario: **DEDALUS S.R.L.**
Banca di addebito: **05034 - BANCO BPM S.P.A.**

SIA: **=7OIF** CUC: **VANTAGGT**
IBAN addebito: **IT65G0503440100000000013057**

Dati Bonifico

Beneficiario: **COMUNE DI POZZUOLI**

Importo: **109.527,07 EUR**

Tipologia bonifico: **Ordinario**

Data esecuzione: **10/07/2023**

Descrizione causale: **RATA N. 5 - LOTTO 14 - ATTO REP.1190 RACC.731 DEL 13.05.21 (EX LDG)**

IBAN accreditato: **IT58R0306940103100000046004**

Esito all'ordinante: **No**

Stato disposizione: **Autorizzata**

Assistenza Clienti

Numero Verde: **800.607.227**

Dall'estero: **+39 045.82.61.705**



Bonifico Singolo

Mittente

Rag.Soc./Intestatario: **DEDALUS S.R.L.**
Banca di addebito: **05034 - BANCO BPM S.P.A.**

SIA: **=7OIF** CUC: **VANTAGGT**
IBAN addebito: **IT65G0503440100000000013057**

Dati Bonifico

Beneficiario: **COMUNE DI POZZUOLI**
Importo: **109.527,07 EUR**
Tipologia bonifico: **Ordinario**
Data esecuzione: **21/04/2023**
Descrizione causale: **RATA N.4 - LOTTO 14 - ATTO REP.1129 RACC.731 DEL 13.05.21 (EX LDG)**

IBAN accreditato: **IT58R0306940103100000046004**
Esito all'ordinante: **No**
Stato disposizione: **Autorizzata**

Assistenza Clienti

Numero Verde: **800.607.227**
Dall'estero: **+39 045.82.61.705**



Bonifico Singolo

Mittente

Rag.Soc./Intestatario: **DEDALUS S.R.L.**
Banca di addebito: **05034 - BANCO BPM S.P.A.**

SIA: **=7OIF** CUC: **VANTAGGT**
IBAN addebito: **IT65G050344010000000013057**

Dati Bonifico

Beneficiario: **COMUNE DI POZZUOLI**
Importo: **109.532,61 EUR**
Tipologia bonifico: **Ordinario**
Data esecuzione: **24/06/2022**
Descrizione causale: **RATA N.3 - LOTTO 14 - ATTO REP.1129 RACC.731 DEL 13.05.21 (EX LDG)**

IBAN accredito: **IT58R0306940103100000046004**
Esito all'ordinante: **No**
Stato disposizione: **Autorizzata**

Assistenza Clienti

Numero Verde: **800.607.227**
Dall'estero: **+39 045.82.61.705**



POZZUOLI 34760 15/02/2022

ID. BONIFICO N. 1101220460312476

COME DA VOSTRE ISTRUZIONI, ABBIAMO DISPOSTO L'ESECUZIONE DEL

B O N I F I C O DI EUR 109.527,07

DATA RICEZIONE ORDINE: 15/02/22 ORA RICEZIONE ORDINE: 11:41

L'OPERAZIONE SARA' REGOLATA SUL RAPPORTO 34760/ 103740665 CON VALUTA 15/02/2022

ORDINANTE: LDG INVESTIMENTI SRL

ORDINANTE EFFETTIVO:

IBAN BENEFICIARIO: IT58R0306940103100000046004

BENEFICIARIO: COMUNE DI POZZUOLI

BENEFICIARIO EFFETTIVO:

PRESSO: BIC BCITITMMXXX INTESA SANPAOLO SPA

MOTIVAZ.: RATA N.2 LOTTO 15 -ATTO REP .1129 RACC.731 DEL 13.05.2021.

IMPORTI:	TOTALE	EUR	109.532,61	
	COMMISSIONI	EUR	5,54	
	SPESE	EUR	0,00	CONTABILE
	COMM. SERVIZIO	EUR	0,00	PROVVISORIA

UniCredit

COPIA PER IL RICHIEDENTE

ASSEGNO CIRCOLARE 7405420327-06

Per evitare di incorrere in frodi, consigliamo di NON far circolare immagini degli assegni emessi

LOCALITÀ / NUMERO DATA / BENEFICIARIO IMPORTO / CLAUSOLA

POZZUOLI 12/05/2021 EURO**105.000,00** NON TRASFERIBILE **
7405420327 NOTAIO DI MAGGIO EMANUELA

UniCredit

POZZUOLI li 12/05/2021 euro **105.000,00**

NON TRASFERIBILE **

ABI 2008-1 CAB 01714-5 pagherà a vista per questo assegno circolare



euro CENTOCINQUEMILA/00*****
a NOTAIO DI MAGGIO EMANUELA

UniCredit S.p.A.

7405420327-06

POZZUOLI

CELESTINO DI MARCONI

VALENTINO A BURO

ROGGERE

7405420327 200801714 999999999

© UNIONE CREDIT VALORI

UniCredit

COPIA PER IL RICHIEDENTE

ASSEGNO CIRCOLARE 7405420328-07

Per evitare di incorrere in frodi, consigliamo di NON far circolare immagini degli assegni emessi

LOCALITÀ / NUMERO DATA / BENEFICIARIO IMPORTO / CLAUSOLA

POZZUOLI 12/05/2021 EURO**109.527,07** NON TRASFERIBILE **
7405420328 COMUNE DI POZZUOLI

UniCredit

POZZUOLI li 12/05/2021 euro **109.527,07**

NON TRASFERIBILE **

ABI 2008-1 CAB 01714-5 pagherà a vista per questo assegno circolare



euro CENTONOVEMILACINQUECENTOVENTISETTE/07*****
a COMUNE DI POZZUOLI

UniCredit S.p.A.

7405420328-07

POZZUOLI

CELESTINO DI MARCONI

VALENTINO A BURO

ROGGERE

7405420328 200801714 999999999

© UNIONE CREDIT VALORI

