



# COMUNE DI POZZUOLI

Città Metropolitana di Napoli

## DETERMINAZIONE N. 1666 DEL 04/08/2023

**Direzione 8 - Coordinamento Ambiente e Servizi Pubblici**

**OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI POZZUOLI ANNUALITÀ 2023-2024. ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE - EX ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023. cig A0025D9C6D**

**CIG: A0025D9C6D**

### IL DIRIGENTE

**Premesso:**

- che tra le priorità dell'Amministrazione c'è la cura delle aree a verde pubblico presenti nel territorio comunale e pertanto in dette aree è necessario eseguire interventi di manutenzione ordinaria attraverso interventi programmati che evitino possibili situazioni di degrado estetico, funzionale e agronomico;
- che il Comune di Pozzuoli è proprietario di circa 955.685 mq di verde pubblico tra aiuole, aree attrezzate, parchi gioco, aree di pertinenza di edifici pubblici, impianti sportivi e terreni incolti e che si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse (messa in sicurezza, abbattimenti, sfalci, potature piante, ecc..) mediante l'affidamento del relativo servizio, per l'annualità 2023/2024, ad operatori economici forniti di esperienza e personale adeguati, in quanto il Comune di Pozzuoli, con la dotazione organica attuale, non è in grado di far fronte a tutte le necessità;
- che il Comune di Pozzuoli ha l'esigenza di garantire la manutenzione del verde pubblico cittadino sull'intero territorio attraverso attività di: - Abbattimento; - Potatura; - Decespugliamento; - Sfalcio; - Messa a dimora; - Innaffiamento; - Ulteriori interventi manutentivi di vario genere;
- che tale affidamento è indispensabile per garantire la continuità del servizio di gestione del verde

pubblico da rendere nei confronti della comunità e del territorio;

**Ritenuto:**

- di individuare quale dispositivo idoneo a consentire l'esecuzione celere ed efficiente dei sopraccitati interventi l'istituto dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, strumento previsto e disciplinato dall'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, in quanto: gli interventi che si affidano con tale strumento possono essere definiti nel contenuto prestazionale quanto a tipologie di forniture e relativi prezzi, pur non essendo predeterminati nel numero e nella localizzazione;
- la specificità dell'istituto dell'accordo quadro prevede l'indicazione di un limite massimo di spesa al cui raggiungimento il contratto cessa di produrre effetti;
- per le caratteristiche di cui sopra, detto strumento permette di eseguire nel tempo gli interventi manutentivi programmati, non programmati e migliorativi secondo le priorità determinate dalle necessità accertate dal competente servizio manutentivo o individuate dall'Amministrazione;

**Precisato:**

- che in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 17, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023, nonché di quanto previsto dagli artt. 71 e 108 dello stesso D. Lgs. 36/2023, con la presente determinazione a contrattare devono essere definiti gli elementi essenziali del contratto da stipulare con l'operatore economico, in particolare:

**Fine che si intende perseguire:** Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree destinate a verde pubblico del Comune di Pozzuoli per le annualità 2023 e 2024;

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree destinate a verde pubblico del Comune di Pozzuoli" – anno 2023-2024.

Importo € 385.000,00, di cui € 5.000,00 per oneri di sicurezza ed € 76.000 per costi di manodopera, oltre IVA;

**Forma del contratto:** la tipologia contrattuale scelta è quella dell'Accordo quadro con un unico operatore economico ex art. 59 del D. Lgs 36/2023 della durata presumibile di 16 (sedici) mesi, decorrenti dalla data di consegna del Servizio. Il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante.

**Modalità di scelta del contraente:** procedura aperta sul portale Tuttogare Pozzuoli aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

**Durata massima dell'affidamento:** 16 (sedici) mesi;

**Subappalto:** Ammesso secondo le modalità di cui all'art. 119, comma 2, del D. Lgs. 36/2023;

**Avvalimento:** Ammesso secondo le modalità di cui all'art. 104 del D. Lgs. 36/2023;

**Luogo di esecuzione della prestazione:** Il servizio dovrà essere svolto nell'ambito del Comune di Pozzuoli mediante manutenzione delle alberature insistenti e ricadenti su strade, piazze, parchi, scuole, cimiteri, chiostri, giardini, monumenti e strutture sportive, taglio erba e vegetazione spontanea, aree verdi, scuole, marciapiedi, strade ed aree a verde di proprietà comunale ereditate dell'ex Protezione Civile ricadenti nel mega quartiere di Monterusciello nonché in Licola e Cuma;

**Durata massima della procedura di affidamento:** 9 (nove) mesi.

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- la L. n. 241/90, artt. 14 e seg.;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 3 della L. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare gli artt. 192 e 183, commi 6 e 7;

**D E T E R M I N A**

- di approvare la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare la documentazione di gara di seguito indicata: schema di *Bando Disciplinare di gara*; - *Capitolato speciale d'appalto*; - schema di *All. A. - Domanda di partecipazione*; schema di *All. B - Modello offerta economica*; *All. C - CCNL di riferimento*; - *Facsimile Mod. DGUE*;
- di imputare per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree destinate a verde pubblico del Comune di Pozzuoli – anno 2023-2024" il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

SERVIZI	IMPORTI
Servizio manutenzione verde soggetto:	385.000,00 €
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5.000,00 €
e costi della manodopera non soggetti a ribasso	76.000,00 €
Valore netto dell'Accordo Quadro	385.000,00 €
IVA al 22%	84.700,00 €
Valore lordo dell'Accordo Quadro	<u>469.700,00 €</u>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Oneri di conferimento in discarica	30.400,00 €
Incentivi per funzioni tecniche	5.700,00 €
Costi di Pubblicazione	3.950,00 €
Imprevisti	10.000,00 €
Contributo ANAC della S.A.	250,00 €
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b><u>520.000,00 €</u></b>

- di dare atto, inoltre, che le somme derivanti dal quadro economico, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2. del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, in considerazione dell'esigibilità della medesima, sono impegnate secondo la tabella che segue:

CAPITOLO/ARTICOLO	ESERCIZIO DI COMPETENZA	
	2023	2024
6360.1	€ 120.000,00	€ 400.000,00

- **di indire gara** con procedura aperta di cui all'art. 71 del Codice sul portale Tuttogare Pozzuoli con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

- **di dare atto** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al comma 4 dell'art. 151 D. Lgs. n. 267/2000, ha efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- **di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciando parere di regolarità tecnica favorevole unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- **di dare atto che**, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificato dall'art. 7 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010, è stato richiesto all'autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il relativo codice identificativo di gara (CIG) e che lo stesso risulta essere il seguente: **A0025D9C6D**;
- **di dare atto** che alla presente determina sono allegati i seguenti atti e documenti: - *schema di Bando Disciplinare di gara*; - *Capitolato speciale d'appalto*; - *schema di All. A - Domanda di partecipazione*; *schema di All. B – Modello offerta economica*; *All. C – CCNL di riferimento*; - *Facsimile Mod. DGUE*;
- **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Stefano Terrazzano e che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9, lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse anche potenziale nei suoi confronti.

*Il Dirigente*

*Arch. Stefano Terrazzano*

### **IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.99.999		09.05	6360.1	2023
<b>Impegno</b>	<b>Impegno</b>	<b>Importo</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Sub-Impegno</b>
				<b>Importo Sub-</b>

Prov.	Definitivo	Impegno		Impegno
1229	N. 0	€ 120.000,00	Impegno	N. 0
				€ 0,00

Descrizione Creditore

**CREDITORI DIVERSI**

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI POZZUOLI ANNUALITÀ 2023-2024. ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE - EX ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023.**

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.99.999	09.05	6360.1	2024

Impegno Prov.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1229	N. 0	€ 400.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**CREDITORI DIVERSI**

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI POZZUOLI ANNUALITÀ 2023-2024. ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE - EX ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023.**

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. STEFANO TERRAZZANO**

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Pozzuoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005*