



# COMUNE DI POZZUOLI

Città Metropolitana di Napoli

## ORDINANZA DEL SINDACO N. 47 DEL 31/03/2023

**OGGETTO: ORDINANZA DI SGOMBERO FABBRICATO SITO ALLA VIA ALLUMIERA CIVICI 5, 7 e 9.**

### IL SINDACO

Nella qualità di Ufficiale di Governo e di Autorità comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Sicurezza Pubblica:

**Visto** il fonogramma di intervento prot n. 16879 del 31.03.2023 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli intervenuti presso il fabbricato sito alla Via Allumiera civici 5, 7 e 9 con il quale si constatava *"la presenza di lesioni verticali nel cortile, nell'appartamento posto all'ultimo piano e nel vano scala. Edificio di tre piani fuori terra, con cinque appartamenti"* del fabbricato succitato;

**Rilevato** che dalla suddetta relazione emerge che *"non potendo escludere nel tempo possibile evoluzione in attesa di interventi di ripristino risolutivi, necessita disporre:*

- *Inibizione agli appartamenti del fabbricato in oggetto*
- *Inibizione dei civici 5, 7 e 9*
- *Verifica del sottosuolo*

*Tanto comunicasi per i provvedimenti di competenza tesi alla tutela della pubblica e privata incolumità e al ripristino delle condizioni di sicurezza."*;

**Visto** l'accertamento anagrafico di tutti i nuclei familiari residenti ai civici 5, 7 di Via Allumiera effettuato dalla Polizia Municipale e preso atto che il civico n. 9 della medesima strada è un locale adibito a deposito;

**Visto** ed applicato l'art. 54, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

### ORDINA

**Ai Sigg.:**

- --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in POZZUOLI alla Via Allumiera n. 7 interno 1;
- --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in POZZUOLI alla Via Allumiera n. 7 interno 2;
- --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in POZZUOLI alla Via Allumiera n. 7 interno 2 unitamente a --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in POZZUOLI alla Via Allumiera n. 7;
- --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- ed ivi residente alla Via Allumiera 7 interno 3;
- --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in --- omissis... --- alla Via - -- omissis... ---;
- --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in --- omissis... ---I alla via -- - omissis... --- unitamente a --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in --- omissis... ---alla Via --- omissis... ---;
- --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in Pozzuoli alla Via Allumiera civico 7 interno 5 unitamente a --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in Pozzuoli Via Allumiera civico 7 interno 5 e --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... ---;
- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in Pozzuoli alla Via Allumiera civico 7;
- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in --- omissis... ---alla Via --- omissis... ---;

quali occupanti ciascuno l'edificio sito alla Via Allumiera civ. 5 e 7 lo sgombero immediato dal predetto stabile in quanto facente parte del fabbricato interessato dai dissesti innanzi descritti per l'inagibilità

## ORDINA

Alla sig.ra --- omissis... --- in qualità di AMMINISTRATRICE pec: [monbran@legalmail.it](mailto:monbran@legalmail.it) dell'edificio in oggetto:

- 1- **di adottare tutti i rimedi esperibili al fine di impedire l'accesso e l'uso da parte di chiunque** del predetto fabbricato ai civici 5, 7 e 9 sopra citati fino alla eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- 2- **di provvedere agli adempimenti per l'interruzione delle utenze** idrica, elettrica e del gas per il periodo interessato dallo sgombero;

- 3- **di porre in essere ad horas ogni utile e necessaria attività** per la messa in sicurezza dell'immobile in parola a mezzo di incarico a tecnico abilitato previa verifica del sottosuolo e caratterizzazione statica delle strutture;
- 4- **di trasmettere**, in esito alle verifiche di cui al precedente punto e comunque entro 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento, **idonea relazione tecnica contenente i risultati delle verifiche effettuate e la descrizione degli interventi eseguiti, provvedendo a trasmettere apposita certificazione asseverata di eliminato pericolo.**

#### **ORDINA**

**Al Dirigente dell'Unità di Staff Protezione civile e sicurezza del territorio l'esecuzione del monitoraggio del fenomeno in atto con idonea strumentazione.**

#### **ORDINA**

**Al Dirigente della Direzione 6 di provvedere a reperire idonea sistemazione alloggiativa ove ciò fosse necessario.**

La Polizia Municipale è incaricata della notifica, in via d'urgenza, nonché della esecuzione della presente ordinanza.

**La presente viene notificata, per gli adempimenti, come innanzi differenziati:**

- **alla sig.ra --- omissis... --- in qualità di AMMINISTRATRICE [monbran@legalmail.it](mailto:monbran@legalmail.it) dell'edificio in oggetto anche per la successiva notifica a tutti i proprietari.**

**Ai Sigg:**

- --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in POZZUOLI alla Via Allumiera n. 7 interno 1;

- --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in POZZUOLI alla Via Allumiera n. 7 interno 2;

- --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in --- omissis... --- alla Via Allumiera n. 7 interno 2 unitamente a --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in POZZUOLI alla Via Allumiera n. 7;

- --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- ed ivi residente alla Via Allumiera 7 interno 3;

- --- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in POZZUOLI alla Via IV Traversa Barletta n. 9;

- --- omissis... --- nata a --- omissis... ---il --- omissis... --- e residente in --- omissis... --- alla via --- omissis... --- unitamente a --- omissis... ---nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in --- omissis... --- alla Via --- omissis... ---;

- --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in Pozzuoli alla Via Allumiera civico 7 interno 5 unitamente a --- omissis... --- nata a --- omissis... ---il --- omissis... --- e residente in Pozzuoli Via Allumiera civico 7 interno 5 e --- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... ---;

--- omissis... --- nata a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in Pozzuoli alla Via Allumiera civico 7;

--- omissis... --- nato a --- omissis... --- il --- omissis... --- e residente in --- omissis... --- alla Via -- omissis... ---;

e per gli accertamenti e gli adempimenti d'Ufficio:

- PREFETTURA DI NAPOLI – UFFICIO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
PIAZZA DEL PLEBISCITO NAPOLI
- DIRETTORE U.O.C. SUE - EDILIZIA PRIVATA  
DOTT. FABIO MADDALUNO POZZUOLI
- COMMISSARIATO DI P.S. POZZUOLI
- COMPAGNIA CARABINIERI POZZUOLI
- GUARDIA DI FINANZA POZZUOLI
- COMANDO PROV. VV.F. NAPOLI
- AL COMANDO POLIZIA MUNICIPALE SEDE
- AL DIRIGENTE DIREZIONE 6 - COORDINAMENTO POLITICHE SOCIALI E CULTURALI  
SEDE
- AL DIRIGENTE DELL' UNITÀ DI STAFF DI PROTEZIONE CIVILE DEL COMUNE DI POZZUOLI  
SEDE

**Informativa ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241**

avverso al presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso entro 60 giorni dalla notifica al T.A.R. competente per territorio, in applicazione della legge 6.12.71 n.1034, ovvero ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla data di notificazione, al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.71 n°1199. Il nominativo del Responsabile del Procedimento: *Ing. Annamaria Criscuolo*– P.E.C.: [prot.civile@pec2.comune.pozzuoli.na.it](mailto:prot.civile@pec2.comune.pozzuoli.na.it).  
Progressivo Ufficio n 1689.

**IL SINDACO**  
**ing. LUIGI MANZONI**

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente decreto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Pozzuoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005*